

ANTECEDENTES ADICIONALES:

- **Si es Empleado o Pensionado**

Certificado de renta y antigüedad en la empresa.

Tres (3) últimas liquidaciones de sueldo si posee renta fija.

Seis (6) últimas liquidaciones de sueldo si posee renta variable.

Certificado de AFP, 6 últimas imposiciones.

- **Si es Profesional Independiente**

Boletas o PPM del último año.

Últimas tres (3) declaraciones de impuesto a la renta personales.

- **Si es Rentista**

Certificado de renta y antigüedad en la empresa.

Copia del contrato de arriendo.

Tres (3) últimas cartolas de cuenta corriente en donde conste el depósito del arriendo.

Copia de escritura de compraventa original a nombre del cliente o bien, Certificado de hipotecas y gravámenes recientes.

- **Si es Empresario, Comerciante o Industrial**

Tres (3) últimos balances firmados por contador y representante legal.

Declaración impuesto anual a la renta de los últimos tres (3) años (titular y empresa).

Copia escritura de la sociedad.

- **Acreditación Patrimonio**

Copia de promesa de compraventa y/o cierre de negocio.

Respaldo de origen de los fondos con antigüedad mínima de 60 días (acciones, depósitos a plazo, cuentas de ahorro, cartolas cuentas corrientes, otros).

Fotocopia de los últimos recibos de deuda cancelada e donde debe indicarse número de cuota cancelada, número de cuotas por pagar, monto de la cuota y saldo insoluto del crédito.

Estos antecedentes serán solicitados para la etapa de Análisis y Evaluación de Crédito.

- **Otras Acreditaciones**

Padrón de vehículo.

Dominio de otros bienes raíces.

Dominio de otros activos que pudiera tener.

Inicio de actividades para profesionales independientes y empresarios.

Última modificación de sociedad (en caso que la constitución no otorgue la información necesaria).

Certificado de matrimonio o declaración jurada de soltería.

Firma de la totalidad de formularios exigidos por Penta Créditos Hipotecarios.

Estos antecedentes serán solicitados para la etapa de Cierre de Negocio.